

# Bekanntmachung

des  
Marktes Altomünster

## über die Durchführung der öffentlichen Auslegung eines Bebauungsplanes

### **Bebauungsplan Altomünster Nr. 47 „An der inneren Pipinsrieder Straße“**

Bekanntmachung über die Durchführung der öffentlichen Auslegung nach § 13 b BauGB i.V.m. § 13 a Abs. 3 BauGB gemäß § 3 Abs. 2 BauGB.

Der Gemeinderat des Marktes Altomünster hat in seiner Sitzung vom 23.06.2015 die Aufstellung einer Innenbereichssatzung für einen Bereich nördlich der Pipinsrieder Straße (Flurnummern 51 und 1128/6) beschlossen. Dieser Beschluss wurde mit Sitzung vom 23.10.2018 aufgehoben und gleichzeitig ein neuer Aufstellungsbeschluss mit Änderung der Verfahrensart (§ 13 b BauGB) für die Aufstellung eines Bebauungsplanes gefasst.

Der vom Architekturbüro Obeser ausgearbeitete Entwurf wurde vom Bau- und Umweltausschuss am 13.11.2018 und 11.12.2018 gebilligt.

Gemäß § 13b BauGB in Verbindung mit § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB und § 13 Abs. 3 BauGB wird im vereinfachten Verfahren von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6a Abs. 1 und § 10a Abs. 1 BauGB abgesehen. § 4c BauGB ist nicht anzuwenden.

Der Entwurf des Bebauungsplanes mit Begründung und Angaben der Ziele und Zwecke der Planung in der Fassung vom 11.12.2018 liegt in der Zeit vom

**01.03.2019 bis 11.04.2019**

in der

Gemeindeverwaltung Altomünster – Bauamt, Obergeschoss  
(barrierefreier Zugang mittels Aufzug),  
St.-Altohof 1, 85250 Altomünster

während der Öffnungszeiten sowie nach Vereinbarung, öffentlich aus. Die Planunterlagen können auch im Internet, auf der Homepage des Marktes Altomünster, in diesem Zeitraum eingesehen und heruntergeladen werden.

Während dieser Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Markt Altomünster, 19.02.2019



Anton Kerle  
1. Bürgermeister

ausgehängt ab: 21.02.2019  
bis einschließlich: 12.04.2019